



Mara Francolino
Carmine Vurro
Dottori Commercialisti, Revisori Legali

Newsletter 2012 13 del 27 Marzo 2012

MODELLO 730/2012 - REDDITI 2011

Note Operative

IL MODELLO 730/2012 - Cos'è?

Il modello 730 è una dichiarazione semplificata agli effetti dell'imposta sul reddito delle persone fisiche che permette di ottenere gli eventuali rimborsi direttamente con la retribuzione o con la pensione, in tempi rapidi.

Possono utilizzare il modello 730 i contribuenti che nel 2012 risultano pensionati o lavoratori dipendenti e i soggetti che percepiscono indennità sostitutive di reddito di lavoro dipendente (ma anche altri soggetti quali, per esempio, i sacerdoti della chiesa cattolica, i soci di cooperative, ecc.).

Quali redditi dichiarare nel 730/2012?

Il modello 730 può essere utilizzato per dichiarare le seguenti tipologie di reddito (2011):

- redditi di lavoro dipendente e assimilati a quelli di lavoro dipendente (es. co.co.co.);
- redditi dei terreni e dei fabbricati;
- redditi di capitale;
- redditi di lavoro autonomo per i quali non è richiesta la partita IVA;
- alcuni dei redditi diversi (es. redditi di terreni e fabbricati situati all'estero);
- alcuni dei redditi assoggettabili a tassazione separata.

Anche nel caso in cui non sia obbligato, il contribuente può presentare ugualmente la dichiarazione per far valere eventuali oneri sostenuti, detrazioni o deduzioni non attribuite, oppure per chiedere il rimborso di eccedenze di imposta risultanti da dichiarazioni presentate negli anni precedenti o derivanti da acconti versati per il 2011.

Le novità del 730/2012

La dichiarazione dei redditi Mod. 730/2012, presenta delle **novità**, tra cui in particolare:

- **l'introduzione di una cedolare secca** (imposta sostitutiva del 21% o del 19%) **sulle locazioni** degli immobili ad uso abitativo ubicati sull'intero territorio nazionale (quadro B - sezione I e II);
- **la proroga dell'agevolazione prevista sulle somme percepite per incremento della produttività**, in attuazione di quanto previsto da accordi o contratti collettivi territoriali o aziendali, consistente nell'applicazione di un'imposta sostitutiva dell'IRPEF e delle addizionali, pari al 10%, nel limite 6.000 euro lordi (quadro C - rigo C5);
- **l'eliminazione dell'obbligo di inviare tramite raccomandata la comunicazione di inizio lavori al Centro Operativo di Pescara per fruire della detrazione del 36% per le spese di ristrutturazione edilizia** ("decreto sviluppo" entrato in vigore il 14 maggio 2011). In luogo della comunicazione di inizio lavori, il contribuente deve indicare nella dichiarazione dei redditi i dati catastali identificativi dell'immobile e gli altri dati richiesti ai fini del controllo della detrazione (quadro E - sezione III-B).
- **la proroga della detrazione del 55% per le spese relative agli interventi finalizzati al risparmio energetico** degli edifici esistenti (quadro E - righe da E61 a E63);
- l'introduzione a carico dei contribuenti titolari di un reddito complessivo superiore a 300.000 euro lordi annui, a decorrere dal 2011, di un **contributo di solidarietà del 3%**, da applicarsi sulla parte eccedente il predetto importo;
- **il differimento del versamento di 17 punti percentuali dell'acconto IRPEF per l'anno 2011** alla data di pagamento del saldo per lo stesso anno (l'acconto IRPEF è dovuto nella misura dell'82% anziché del 99%);
- **il differimento del versamento di 17 punti percentuali dell'acconto cedolare secca per l'anno 2011** alla data di pagamento del saldo per lo stesso anno (l'acconto cedolare secca è dovuto nella misura del 68% anziché dell'85%).

Mara Francolino, Carmine Vurro
c/o Mignolo & Partners - Via P. De Maria, 10 - 89900 Vibo Valentia
Tel 0963 94451 - Fax 0963 993048 - Email info@studiomignolo.it
www.mignolopartners.com

ATTENZIONE: i fogli che seguono contengono **IMPORTANTI** informazioni per i clienti che intendano affidare al nostro Studio la compilazione del modello 730 per i redditi 2011.

Vi invitiamo a consegnare la documentazione necessaria e i modelli allegati a questa comunicazione, sottoscritti laddove indicato

> > entro il 27 Aprile 2012 < <

Lo Studio valuterà gli eventuali casi di esonero dalla presentazione della dichiarazione.

Destinazione dell'8 e del 5 per mille

Al momento della consegna della documentazione potrete depositare, in busta chiusa, la scelta della destinazione dell'8 per mille e del 5 per mille dell'IRPEF mediante sottoscrizione del modello 730-1.

Modello 730/2012 - Scadenziario

Scadenza	Contribuente
Entro il 28 Febbraio 2012	Riceve dal Sostituto d'imposta la certificazione dei redditi percepiti e delle ritenute subite. (CUD 2011)
Entro il 27 Aprile 2012	Consegna allo Studio la documentazione necessaria per la compilazione del MOD 730/2012
Entro il 15 Giugno 2012	Riceve dallo Studio il prospetto di liquidazione
A partire dal mese di Luglio 2012 (per i pensionati a partire dal mese di agosto o di settembre 2012)	Riceve la retribuzione con i rimborsi o con le trattenute delle somme dovute. In caso di rateizzazione dei versamenti d' imposta (saldo e primo o unico acconto) è trattenuta la prima rata.
Entro il 30 Settembre 2012	Comunica al Sostituto d'imposta di non voler effettuare il secondo o unico acconto dell'IRPEF o di volerlo effettuare in misura inferiore rispetto a quello indicato nel modello 730-3.
Entro il 25 Ottobre 2012	Può presentare il modello 730/2012 integrativo.
A Novembre 2012	Riceve la retribuzione con le trattenute delle somme dovute a titolo di secondo o unico acconto per l'IRPEF. Se la retribuzione è insufficiente per il pagamento delle imposte, la parte residua, maggiorata dell'interesse nella misura dello 0,4 per cento mensile, sarà trattenuta dalla retribuzione del mese di dicembre.

Check List e Nota di consegna dati allo Studio
D.ssa Mara Francolino, Dr Carmine Vurro
Autocertificazione ex DPR 445/2000

Allego alla presente tutti i documenti comprovanti i redditi percepiti nel periodo d'imposta 2011 e dichiaro:

- di non possedere altri redditi da dichiarare oltre a quelli documentati in allegato alla presente nota
- di non possedere altri fabbricati, aree edificabili o terreni oltre a quelli documentati in allegato alla presente nota
- che tutte le spese documentate in allegato alla presente nota sono riferite a me stesso e/o a familiari fiscalmente a mio carico e di non aver ricevuto contributi da terzi a fronte delle medesime (salvo laddove specificatamente indicato)

data

firma

Allegati

Barrare le e inserire i dati laddove richiesto

Per tutti i contribuenti:

- copia documento di identità personale (patente o carta d'identità)
- codice fiscale del contribuente e del coniuge e altri familiari fiscalmente a carico
- Modello 730 o UNICO dell'anno precedente (se non già predisposto dal nostro Studio).
- Deleghe F24 attestanti i versamenti effettuati nell'anno 2011
- n. _____ modelli CUD certificazione dei redditi 2011 di lavoro dipendente, pensione, collaborazione;
- Certificazioni di eventuali pensioni estere e/o redditi da lavoro dipendente prestatato all'estero
- Certificazione dei compensi percepiti per lavoro autonomo occasionale, diritti d'autore, associazione in partecipazione con apporto di solo lavoro
- Dati del sostituto che effettuerà le operazioni di conguaglio nel mese di luglio, se diverso da quello indicato nel CUD _____
- Certificazione relativa al riconoscimento dell'handicap proprio e/o dei propri familiari
- Certificazioni relative a borse di studio percepite nel 2011
- Certificazioni utili rilasciate da banche o società
- Sentenza di separazione o divorzio in caso di percezione dell'assegno periodico corrisposto dal coniuge separato o divorziato

Per i possessori di fabbricati e/o terreni (vedi anche successivo Spese per la casa)

- Visure Catastali aggiornate, relative ai fabbricati e terreni posseduti
- Copia del Rogito per gli acquisti o le vendite avvenute nel 2011 o nel 2012
- Copia della Dichiarazione di Successione per i beni immobili ereditati nel 2011 o nel 2012
- Copia del contratto di affitto, delle ricevute e dell'eventuale rivalutazione del canone annuo, per i fabbricati concessi in locazione

Spese detraibili e deducibili

(non vanno indicate le spese sanitarie sostenute nel 2011 che hanno dato luogo nello stesso anno a un rimborso da parte di terzi)

Spese sanitarie

- Documentazione spese mediche: prestazioni chirurgiche, visite specialistiche, esami di laboratorio e indagini radioscopiche, ticket, protesi sanitarie, cure fisiche e cure termali con relativa prescrizione medica, prestazioni rese da medico generico e prestazioni di assistenza specifica. Per quanto riguarda le spese sanitarie relative all'acquisto di medicinali, si precisa che la detrazione spetta se la spesa è certificata da fattura o da scontrino fiscale (c.d. "scontrino parlante") in cui devono essere specificati la natura, la qualità e la quantità dei prodotti acquistati, oltre al codice fiscale del destinatario.
- Documentazione spese sostenute da portatori di handicap per mezzi necessari alla deambulazione, per l'acquisto di autoveicoli e di sussidi tecnici ed informatici
- Documentazione spese sostenute per l'acquisto di cani guida per non vedenti

Spese per la famiglia

- Ricevute tassa per la frequenza di scuole medie superiori, università (in misura non superiore a quella stabilita per le tasse e i contributi degli istituti statali italiani) e rette pagate nel 2011 per l'asilo nido
- Documentazione spese per l'adozione di minori stranieri (certificate dall'ente che cura la procedura dell'adozione)
- Ricevute contributi versati all'INPS per addetti ai servizi domestici
- Documentazione spese sostenute per gli addetti all'assistenza personale propria e/o di familiari nell'ipotesi di non autosufficienza risultante da certificazione medica

- Assegni periodici corrisposti al coniuge (portare sentenza di separazione o divorzio, codice fiscale del coniuge e documentazione attestante l'effettivo versamento)
- Documentazione spese funebri (importo, riferito a ciascun decesso, non superiore a euro 1.549,37)
- Documentazione spese per le attività sportive praticate dai ragazzi tra 5 e 18 anni (per un importo non superiore per ciascun ragazzo a euro 210,00)
- Documentazione spese per l'intermediazione immobiliare sostenute per l'acquisto dell'abitazione principale
- Contratto di locazione e ricevuta del canone sostenuto da studenti universitari fuori sede (+ quietanza di pagamento delle tasse universitarie)

Spese per la casa

- Fattura o scontrino fiscale relativo all'acquisto di motori ad elevata efficienza o di variatori di velocità
- Certificazione o altra documentazione attestante gli interessi passivi e gli oneri accessori (oneri fiscali, costo notaio e perizia) conseguenti mutui ipotecari per l'acquisto o la costruzione dell'abitazione principale: è indispensabile anche il contratto di mutuo e l'atto di acquisto dell'immobile
- Spese per manutenzione e ristrutturazione per le quali spetta la detrazione del 36%. In questo caso è necessario: comunicazione al Centro Operativo di Pescara con relativa ricevuta di invio, fatture, bonifici o l'eventuale certificazione rilasciata dall'amministratore nel caso di interventi condominiali
- Spese per le quali è riconosciuta la detrazione del 55% (interventi di riqualificazione energetica e sull'involucro degli edifici, installazione di pannelli solari, sostituzione di impianti di climatizzazione). In questo caso è necessario: asseverazione del tecnico abilitato, fatture, bonifici, attestato di qualificazione energetica e ricevuta di trasmissione della scheda informativa all'ENEA

Spese assicurative e previdenziali

- contratto di stipula e ricevute premi assicurazione vita/infortuni
- ricevute contributi versati per SSN su RC Auto e Motocicli
- ricevute contributi versati all'INAIL per assicurazione casalinghe
- contratto di stipula e ricevute contributi a forme pensionistiche complementari (ricevute + contratto di stipula)
- ricevute contributi previdenziali (obbligatori e/o volontari, compresi quelli versati alle casse istituite presso gli ordini professionali, riscatto laurea, ricongiunzione retributiva, versamenti volontari, ecc.)

Altre spese

- ricevute versamenti ai consorzi di bonifica
- ricevute erogazioni liberali a favore di: ONLUS, società di mutuo soccorso, partiti e movimenti politici, enti culturali e musicali (tra cui la Biennale di Venezia), società sportive dilettantistiche, associazioni di promozione sociale; Paesi in via di sviluppo (ONG); istituzioni religiose
- ricevute spese veterinarie (la detrazione spettante sarà calcolata sulla parte che eccede l'importo di euro 129,11, nel limite massimo di euro 387,34)
- Contratto di locazione di immobili da adibire ad abitazione principale stipulato ex lege 431/1998 o da lavoratori dipendenti che abbiano trasferito la residenza per motivi di lavoro

Altro

- _____
- _____
- _____
- _____

AUTOCERTIFICAZIONE
concessione all'altro genitore
del diritto alla detrazione integrale (100%) per figli a carico

Il/La sottoscritto/a _____

nato a _____ il _____

codice fiscale: _____

in qualità di genitore di:

nome _____ Cognome _____ CF _____

nome _____ Cognome _____ CF _____

nome _____ Cognome _____ CF _____

nome _____ Cognome _____ CF _____

nome _____ Cognome _____ CF _____

nome _____ Cognome _____ CF _____

dichiara

nel rispetto delle condizioni previste dall'art. 12 c. 1 lett. c) del T.U.I.R., di concedere all'altro genitore sig/sig.ra _____ il diritto alla detrazione integrale (100%) per figli a carico.

data _____

firma _____

TESTO dell'art. 12 c. 1 l. c) T.U.I.R.:

c) 800 euro per ciascun figlio, compresi i figli naturali riconosciuti, i figli adottivi e gli affidati o affiliati. La detrazione e' aumentata a 900 euro per ciascun figlio di eta' inferiore a tre anni. Le predette detrazioni sono aumentate di un importo pari a 220 euro per ogni figlio portatore di handicap ai sensi dell'articolo 3 della legge 5 febbraio 1992, n. 104. Per i contribuenti con piu' di tre figli a carico la detrazione e' aumentata di 200 euro per ciascun figlio a partire dal primo. La detrazione spetta per la parte corrispondente al rapporto tra l'importo di 95.000 euro, diminuito del reddito complessivo, e 95.000 euro. In presenza di piu' figli, l'importo di 95.000 euro e' aumentato per tutti di 15.000 euro per ogni figlio successivo al primo. La detrazione e' ripartita nella misura del 50 per cento tra i genitori non legalmente ed effettivamente separati ovvero, previo accordo tra gli stessi, spetta al genitore che possiede un reddito complessivo di ammontare piu' elevato. In caso di separazione legale ed effettiva o di annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, la detrazione spetta, in mancanza di accordo, al genitore affidatario. Nel caso di affidamento congiunto o condiviso la detrazione e' ripartita, in mancanza di accordo, nella misura del 50 per cento tra i genitori. Ove il genitore affidatario ovvero, in caso di affidamento congiunto, uno dei genitori affidatari non possa usufruire in tutto o in parte della detrazione, per limiti di reddito, la detrazione e' assegnata per intero al secondo genitore. Quest'ultimo, salvo diverso accordo tra le parti, e' tenuto a riversare all'altro genitore affidatario un importo pari all'intera detrazione ovvero, in caso di affidamento congiunto, pari al 50 per cento della detrazione stessa. In caso di coniuge fiscalmente a carico dell'altro, la detrazione compete a quest'ultimo per l'intero importo. Se l'altro genitore manca o non ha riconosciuto i figli naturali e il contribuente non e' coniugato o, se coniugato, si e' successivamente legalmente ed effettivamente separato, ovvero se vi sono figli adottivi, affidati o affiliati del solo contribuente e questi non e' coniugato o, se coniugato, si e' successivamente legalmente ed effettivamente separato, per il primo figlio si applicano, se piu' convenienti, le detrazioni previste alla lettera a)

Mara Francolino, Carmine Vurro

Dottori Commercialisti, Revisori Legali

Via P. De Maria 10 – 89900 Vibo Valentia

INFORMATIVA E RICHIESTA DI CONSENSO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DEL DLGS. 30.6.2003 N. 196

Desideriamo informarLa che i dati personali, che ci ha comunicato e ci comunicherà ai fini della compilazione della dichiarazione modello 730/2012 per i redditi 2011 nonché per altri incarichi affidati al nostro Studio, vengono da noi trattati manualmente e/o a mezzo del nostro sistema informatico sul quale vengono conservati. I dati acquisiti verranno trattati anche ai sensi delle leggi vigenti in tema di antiriciclaggio.

E' nostra premura conservare i documenti e i dati relativi alle dichiarazioni e copia del modello cartaceo, fino al momento in cui si sia prescritto, per Legge, il termine per il controllo e/o l'accertamento delle dichiarazioni stesse e solo successivamente cancellare dal sistema i dati e restituire al cliente o distruggere copia del modello cartaceo e dei documenti consegnatici per la compilazione.

Tale procedimento è da noi adottato da anni e si riferisce pertanto anche alle dichiarazioni e ai bollettini ICI relativi agli anni precedenti, per i quali ci avete conferito l'incarico.

Detti dati potranno essere comunicati, a seguito di ispezioni o verifiche, all'Amministrazione Finanziaria, ad organi di Polizia Tributaria, Guardia di Finanza, Pubblici uffici ed in genere a tutti gli organi preposti a verifiche e controlli circa la regolarità degli adempimenti di cui alle finalità anzi indicate.

La informiamo inoltre che il Suo modello 730/2012, in forma cartacea e/o informatica, potrà essere consegnato dal nostro studio ad un Centro di Assistenza Fiscale, i cui estremi di identificazione saranno indicati nella stessa copia del modello 730/2012 che Le verrà consegnata. Il Centro di Assistenza Fiscale potrà effettuare l'invio telematico e potrà utilizzare i Suoi dati personali unicamente per la predetta finalità.

In occasione del trattamento potremo venire a conoscenza di dati che il Dlgs. 196/2003 definisce "sensibili", in quanto idonei a rilevare stato di salute, adesione a sindacati, convinzioni religiose e filosofiche.

Evidenziamo

- che il trattamento dei dati per le finalità sopra indicate è essenziale ai fini del regolare adempimento da parte Sua della dichiarazione modello 730/2012,
- che l'effettuazione della scelta per la destinazione dell'8 per mille dell'IRPEF è facoltativa,
- che l'effettuazione della scelta per la destinazione dell'5 per mille dell'IRPEF è facoltativa,
- che l'inserimento, tra gli oneri deducibili o per i quali spetta la detrazione, di spese sanitarie, ha anch'esso carattere facoltativo e comporta ugualmente il conferimento di dati sensibili,
- che il nostro studio ha predisposto un sistema di sicurezza per il trattamento e la conservazione dei dati, che verrà costantemente monitorato e aggiornato.

Titolare del trattamento dei dati è il singolo professionista cui l'incarico è affidato, responsabili del trattamento sono professionisti associati, elettivamente domiciliati, per le disposizioni di cui al Dlgs. 196/2003, presso la sede di questo studio.

La informiamo inoltre che, compatibilmente alla responsabilità che grava su questo studio per l'assolvimento delle incombenze fiscali e non fiscali affidateci, l'articolo 7 del Dlgs. 196/2003 Le conferisce i seguenti specifici diritti:

Art. 7 (Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti)

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

- a) dell'origine dei dati personali;
- b) delle finalità e modalità del trattamento;
- c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
- e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

Mara Francolino, Carmine Vurro, Dottori Commercialisti, Revisori Legali

Pagina 7 di 9

3. L'interessato ha diritto di ottenere:

- a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
- b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
- c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile

Ribadiamo inoltre che le conseguenze relative all'eventuale rifiuto di sottoscrivere la presente saranno costituite dall'impossibilità di adempiere correttamente alle normative fiscali in vigore. In tal caso il nostro studio sarà esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità per le pene pecuniarie e le sanzioni amministrative irrogate dai competenti Uffici (Uffici Entrate ed in genere dagli Uffici cui è demandato il compito di controllare gli adempimenti cui è finalizzato il trattamento dei dati) per la mancata presentazione della dichiarazione e/o per il rifiuto all'interscambio di dati.

Le richiediamo, ai sensi dell'articolo 23 del Dlgs. 196/2003, di manifestare per iscritto il Suo consenso al trattamento di detti dati, per le finalità indicate nell'informativa sopra riportata.

Cordiali saluti

Vibo Valentia, _____

PRIVACY
CONSENSO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI
(ai sensi dell'articolo 13 del Dlgs. 30.6.2003 N. 196)

Io sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____
con la firma apposta alla presente attesto il mio libero consenso affinché il Titolare e i Responsabili incaricati procedano al trattamento dei miei dati personali e alla loro comunicazione nell'ambito dei soggetti e per le finalità indicati nell'informativa medesima.

Esprimo il consenso per eventuali trattamenti di dati personali definiti "sensibili" nei limiti in cui sia strumentale per le finalità del trattamento elencate nella presente informativa, dichiarando di avere ricevuto copia della presente informativa.

Dichiaro di essere stato reso edotto del fatto che detto modello 730/2012, in forma cartacea e/o informatica, potrà essere consegnato dal Vostro studio ad un Centro di Assistenza Fiscale, con l'espressa avvertenza che i miei dati personali potranno essere utilizzati dal Centro di Assistenza Fiscale unicamente per la predetta finalità. I dati acquisiti verranno trattati anche ai sensi delle leggi vigenti in tema di antiriciclaggio.

Tale consenso viene da me espresso anche per i dati, i documenti, le dichiarazioni e i bollettini ICI che mi riguardano, relative agli anni precedenti ed attualmente ancora in Vostro possesso e per la documentazione che Vi consegnerò e le relative dichiarazioni e/o i bollettini ICI dei prossimi periodi d'imposta.

Tutte le autorizzazioni da me rilasciate potranno essere revocate in ogni momento solo a mezzo di lettera raccomandata a.r. indirizzata al Vostro studio e detta revoca avrà effetto dal giorno successivo a quello di ricevimento di detta raccomandata.

Data _____

Firma leggibile

Autorizzazione alla consegna di documenti contenenti miei dati a terzi:

- autorizzo il Vs. studio a consegnare copie od originali della mia documentazione di qualsiasi tipo in Vostro possesso, nulla escluso, al mio coniuge, ai miei conviventi o ai miei figli

oppure

- autorizzo il Vostro studio a consegnare copie o originali della mia documentazione di qualsiasi tipo in Vostro possesso, nulla escluso, alle seguenti persone:

Data _____

Firma leggibile

Nel caso di dichiarazione dei redditi mod. 730 congiunto:

quale soggetto dichiarante del mod. 730, attesto di essere incaricato dal coniuge dichiarante o dal coniuge e dai familiari maggiorenni fiscalmente a carico di produrVi ed esibirVi documentazione riguardante i predetti soggetti (ivi compresa documentazione medica contenente, eventualmente, "dati sensibili").

Data _____

Firma leggibile